



Администрация
Конаковского муниципального округа Тверской области

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду 2026/2027 года

Выдан МБУ «Конаковской Централизованной библиотечной системе»
Конаковского муниципального округа

МБУ «Конаковская Централизованная библиотечная система» ОГРН
1076911000605; ИНН 6911026491.

МБУ «Конаковская библиотека» Конаковского муниципального
округа ОГРН 1076911000825; ИНН 6911026685

МБУ «Новозавидовская библиотека имени В.К. Нечаева» Конаковского
муниципального округа ОГРН 1076911001970 ИНН 6911027791

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду.

1. Здание библиотеки по адресу: Тверская обл. г. Конаково, ул. Горького, д.3

2. Здание библиотеки: Тверская обл. г. Конаково, ул. Свободы, д.119

3. Здание библиотеки по адресу Тверская область, Конаковский м.о., пгт
Новозавидовский, ул. Советская д.2

Основанием выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному
периоду 2026-2027 гг

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг
от 28.07.2026 г



Глава Конаковского муниципального округа
Пляскин А.М.

г. Конаково

« 28 » 07 2026 г.

Комиссия, образованная Постановлением Администрации Конаковского муниципального округа от 15.05.2026 г. № 1015, в соответствии с Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов от 01.07.2026 года, с 24.07. 2026 г. по 28.07. 2026 года в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

Централизованной библиотечной системе Конаковского муниципального округа (находящейся в стадии реорганизации)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

№ п/п	Наименование объекта	наименование ЕТО/ТСО
1	Здание библиотеки по адресу: Тверская обл. г. Конаково, ул.Горького, д.3	ООО «Теплосеть» (Конаковский участок)
2	Здание библиотеки по адресу: Тверская обл. г. Конаково, ул.Свободы, д.119	
3	Здание библиотеки по адресу: Тверская обл., Конаковский район, пгт Новозавидовский, ул. Советская, д. 7	-

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

№ п/п	Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности
1.	Здание библиотеки по адресу: Тверская обл. г. Конаково, ул.Горького, д.3	готово
2	Здание библиотеки по адресу: Тверская обл. г. Конаково, ул.Свободы, д.119	готово
3	Здание библиотеки по адресу: Тверская обл., Конаковский район, пгт Новозавидовский, ул. Советская, д. 7	готово

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности
<u>Централизованная библиотечная система Конаковского муниципального округа</u>	готова

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду на ___ л. в 1 экз.

Подписи членов Комиссии:

Председатель: Заместитель главы Администрации
Конаковского муниципального округа

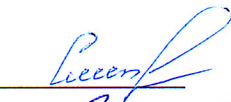
Заместитель
председателя: Начальник Управления ЖКХ

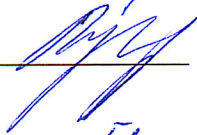
Члены комиссии:

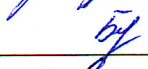
Заведующий коммунальным отделом Управления ЖКХ

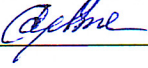
Заведующий жилищным отделом Управления ЖКХ

Начальник Управления культуры
Администрации Конаковского муниципального округа

 Сметанина О.А.

 Пушмина Т.А.

 Белавкина Г.Н.

 Цаплина Ю.М.

 Маматказина М.Л.

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Результаты по расчетам показателей готовности	Значение (заполняется комиссией)	Замечания (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
					ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ	$\text{Индекс} = \frac{K_{\text{тепл}} + K_{\text{элект}}}{K_{\text{тепл}} + K_{\text{элект}} + K_{\text{вод}}}$ $K_{\text{тепл}} = 0,02 \cdot K_{\text{тепл}} + 0,05 \cdot K_{\text{элект}} + 0,02$	0,98	
1	Выполнять требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила);	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	Класс 1	$K_{\text{тепл}} = K_{\text{тепл}} + K_{\text{элект}} + K_{\text{вод}}$ $K_{\text{тепл}} = 0,02 \cdot K_{\text{тепл}} + 0,05 \cdot K_{\text{элект}} + 0,02$	1	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2. Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 – 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплоснабжающих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	Класс 1	$K_{\text{тепл}} = K_{\text{тепл}} + K_{\text{элект}} + K_{\text{вод}}$ $K_{\text{тепл}} = 0,02 \cdot K_{\text{тепл}} + 0,05 \cdot K_{\text{элект}} + 0,02$	1	
1.1.1		Акты проверки теплоснабжающей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в ходе (года) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее – Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки теплоснабжающей установки	0,31	Класс 1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	Значение индекса готовности Индекс не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоснабжения (в том числе тепловых и паросилового режимов) тепловых пунктов, внутренних сетей и теплоснабжающих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях регулировки перепада гидростатического давления, наладки теплоснабжения в соответствии с требованиями пункта 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоснабжения	0,31	Класс 1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	Значение индекса готовности Индекс не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в системах (внутренней) и внешних сетях трубопроводов (отопления) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, целостности (герметичности) сальниковых уплотнений, наладки теплоснабжения в соответствии с требованиями пункта 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, установленных теплоснабжающими и теплоснабжающими организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	Класс 1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.4		Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленных пунктов 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее – Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее – ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	Класс 1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.5		Акты о проведении испытаний на целостность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до входов запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пункта 9.4.9, 9.4.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в цвете тепловых пунктов и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении испытаний на целостность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	Класс 1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	Значение индекса готовности Индекс не может быть более 0,8 в случае, если данный показатель равен 0.
1.1.6		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документов эксплуатационной организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	Класс 1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	Класс 1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.4.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам	0,01	Класс 1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.9		Выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающие наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисные контракты	0,01	Класс 1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроек клапанов и элементов систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системах отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	Класс 1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	Класс 1	$K_{\text{тепл}} = 0,5 \cdot K_{\text{тепл}} + 0,5 \cdot K_{\text{элект}}$	1	
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках, или для перекресточа закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отсоединением от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	Класс 1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	0,5	Класс 1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоснабжающей (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию	0,15	Класс 1	$K_{\text{тепл}} = K_{\text{тепл}} + 0,05 \cdot K_{\text{элект}}$	1	

1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	Контрп	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), тепловую энергию, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	Контр	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	Контр	$K_{\text{учет}} = K_{\text{исполн}} \times 0,5 + K_{\text{орг}} \times 0,5$	1	
1.4.1		Акты производимой проверки учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки учета	0,5	Контрорг	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием номеров, ответов о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	Контрорг	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	Контрфонд	$K_{\text{эксп}} = K_{\text{исполн}} \times 0,7 + K_{\text{фонд}} \times 0,3$	1	
2.1		Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	Контрорг	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой сетью теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой сетью теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	Контрорг	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
3	Обеспечить выполнение требований, предусмотренных пунктом 11 Правил пользования газом в неотапливаемых помещениях в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копии акта обследования дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копии действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 11 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	Контр	$K_{\text{без}} = K_{\text{исполн}} \times 0,5 + K_{\text{догов}} \times 0,5$	1	
3.1			Показатель наличия акта обследования дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	Контрорг	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
3.2			Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	Контрорг	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральными органами исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (ис поднадзорности) (в случае, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Справка, предоставляемая федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федеральным государственным надзором в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (ис поднадзорности) (в случае, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	Контр	Наличие – 1 Отсутствие – 0	1	
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	Контр	Наличие – 1 Отсутствие – 0	0	